

# Villaförsäkring



Förköpsinformation – november 2023

Det här är en sammanfattning av vad vår villaförsäkring omfattar. Försäkringen innehåller också viktiga begränsningar och säkerhetsföreskrifter. Dessa framgår under rubriken ”Viktiga begränsningar och föreskrifter i villaförsäkringen”. Du har rätt att få denna information innan du köper försäkringen och det är därför viktigt att du läser den tillsammans med offerten för att få en tydlig bild av försäkringens omfattning. Spara också gärna detta dokument. De fullständiga villkoren hittar du på if.se. Du kan också beställa dem genom att kontakta vår kundservice. Skador ersätts alltid enligt de fullständiga villkoren.

## Välj omfattning efter ditt behov

Villaförsäkring innehåller både villabyggnadsförsäkring och hemförsäkring, men du kan försäkra enbart villabyggnaden. Du kan välja mellan Villaförsäkring, Villaförsäkring Extra och Stor Villaförsäkring.

	Villaförsäkring	Villaförsäkring Extra	Stor Villaförsäkring	Villabyggnadsförsäkring
Ansvar, rättsskydd*	●	●	●	●*
ID-stöld	●	●	●	
Överfallsskydd	●	●	●	
Egendomsskydd, lösöre	●	●	●	
Bortaskydd	30 000	50 000	100 000	
Reseskydd	●	●	●	
Utökat reseskydd			●	
Otur lösöre		●	●	
Nyvärde hemelektronik			●	
Kris	●	●	●	
Brand, skadegörelse	●	●	●	●
Läckage	●	●	●	●
Utökat läckageskydd			●	●**
Naturskador	●	●	●	●
Installationer, glas och sanitet	●	●	●	●
Skadedjur	●	●	●	●
Huskollen			●	●**
Hussvamp		●	●	●***
Otur byggnad		●	●	●***
Begränsat åldersavdrag			●	●**
StorskadeXtra			●	●**
Underförsäkringsgaranti			●	
Flyttskydd		●	●	

\* Om du endast har Villabyggnadsförsäkring så gäller ansvar och rättsskydd endast dig i egenskap av fastighetsägare.

\*\* gäller endast om du tecknat Stor Villabyggnadsförsäkring.

\*\*\* gäller om du tecknat Villabyggnadsförsäkring Extra eller Stor Villabyggnadsförsäkring.

## Vem gäller försäkringen för?

Försäkringen gäller för dig som är försäkringstagare. Den kan också gälla för dina familjemedlemmar som delar huvudsaklig bostad med dig. Den gäller för er i egenskap av privatpersoner. Villabyggnadsförsäkringen gäller också för annan som är ägare eller innehavare av den försäkrade fastigheten.

## Var gäller försäkringen?

Försäkringen gäller i den försäkrade bostaden och dessutom inom Norden. Vid resa gäller den i hela världen under de första 45 dagarna av resan. Om dina saker skadas eller förloras när du har dem utanför bostaden får du ersättning med högst 30 000 kr (50 000 kr om du har Villaförsäkring Extra, 100 000 kr om du har Stor Villaförsäkring).

## Vad är försäkrat?

### VILLABYGGNADSFÖRSÄKRINGEN

- Din villabyggnad och övriga byggnader på tomten som finns angivna på försäkringsbrevet, t.ex. garage, uterum och växthus.
- Tillbehör till dessa byggnader.
- Tomtmark, trädgård, mur, staket, flaggstång, belyningsarmatur, laddstolpar för el-bil och brygga som finns i anslutning till bostadshuset, upp till 1 000 000 kr.

### HEMFÖRSÄKRINGEN

Lös egendom som du äger privat eller som du hyrt eller lånat för privat bruk.

För viss egendom är ersättningen begränsad enligt följande:

- i övriga försäkrade byggnader på fastigheten 200 000 kr
- pengar 4 000 kr
- värdehandlingar, sammanlagt 10 000 kr
- per cykel inklusive tillbehör\* 35 000 kr
- roddbåt, segelbräda, kajak, kanot och segeljolle utan motor och med ett skrov som är högst 6 m långt och segelyta på högst 10 kvm 25 000 kr
- mynt-, sedel- och frimärkssamling, sammanlagt 10 000 kr
- golfutrustning, sammanlagt 10 000 kr (beloppsbegränsningen gäller ej Stor Villaförsäkring)
- matvaror 5 000 kr
- egendom i nattparkerad bil 5 000 kr
- lösöre som används i förvärvsverksamhet 3 000 kr
- brygga och annan byggnad som du äger men som står på annans mark 20 000 kr, försäkringen gäller dock bara vid brand.

\* Med cykel avses sådana fordon som enligt Transportstyrelsens definition är att likställa med cykel, exempelvis eldriven rullstol/permobil. När vi i fortsättningen skriver cykel avser vi även ovan nämnda fordon. Maxbeloppet för cykel gäller ej för fordon avsedda för personer med fysisk funktionsnedsättning, exempelvis eldriven rullstol/permobil.

## Vad är inte försäkrat?

- motordrivna fordon, husvagn och andra släpvagnar
- båtar och vattenfarkoster, annat än roddbåt, segelbräda, kajak, kanot och segeljolle utan motor
- luftfarkoster
- djur.

## Vad gäller försäkringen för?

### ANSVAR

Vi utreder och ersätter om du blir skadeståndsskyldig i egen- eller andrahandsägarroll eller för att du skadat någon eller någons saker och betalar ett eventuellt skadestånd upp till 5 000 000 kr.

### RÄTTSSKYDD

Du kan få ersättning för ombuds- och rättegångskostnader om du hamnar i vissa tvister som kan gå till tingsrätt, upp till max 300 000 kr, varav 30 000 kr för egna utredningskostnader och 30 000 kr för vittnesersättning.

Du kan få ersättning för arvode till ditt ombud för skälig tidsåtgång, dock högst 100 timmars arbete, och enligt den timkostnadsnorm som fastställts av Domstolsverket.

För att du ska få ersättning ska tvisten ha uppkommit under försäkringstiden och du ska ha haft samma slags försäkring hos oss, eller i annat bolag, under en sammanhängande tid av minst två år. Vid vårdnadstvist ska du haft samma slags försäkring i en sammanlagd tid av minst ett år då talan väcks i domstol.

### ID-STÖLD

Assistans med att begränsa skadeverkningar och att avvisa orättmätiga krav om du blir utsatt för identitetsstöld.

### ÖVERFALLSSKYDD

Om du blir överfallen eller utsatt för annan brottslig misshandel eller sexuellt övergrepp betalar vi överfallsersättning. Ersättningens storlek beror på vilket brott du utsatts för.

### EGENDOMSSKYDD, LÖSÖRE

Du får ersättning om din egendom skadas eller förloras vid bl.a. följande händelser:

- stöld vid inbrott i hemmet eller av saker som du har med dig när du är borta. Obs! För att du ska få ersättning vid inbrott i hemmet ska tjuven ha tagit sig in utan lov. Utanför hemmet gäller som regel att de saker du inte har direkt uppsikt över ska vara inlåsta.
- läckage, dvs. om vatten från ledningssystem på ett oberäknat sätt rinner ut från ledningssystemet eller från anslutna anordningar (tvättställ, handfat etc.), från bad-/duschrum eller tvättstuga. Obs! Bad-/duschrum och tvättstuga ska ha golvvärme och vara byggda enligt den byggnorm och de branschregler som gällde vid byggnadstillfället.
- brand och naturkatastrof, t.ex. storm, översvämning eller jordskred.

Om du inte kan bo i bostaden för att den blir förstörd av en brand eller vattenskada betalar vi merkostnader, upp till 24 månader, för att du ska kunna bo eller förvara din egendom någon annanstans.

### BORTASKYDD

Den högsta ersättning du kan få om dina saker skadas eller förloras när du har dem utanför bostaden (30 000 kr om du har Hemförsäkring, 50 000 kr om du har Hemförsäkring Extra och 100 000 kr om du har Stor Hemförsäkring).

### RESESKYDD

Försäkringen gäller under de första 45 dagarna av varje privat resa (ej tjänsteresor) utomlands eller när du avser att göra minst två övernattningsnätter. Försäkringen omfattar alla försäkrade familjemedlemmar oavsett om ni reser var för sig eller tillsammans.

- Om du blir sjuk eller råkar ut för olycksfall under resan kan du få ersättning för både vårdkostnader, resekostnader (t.ex. merkostnader för hemtransport) och merkostnader för logi.
- Du får även ersättning för tandbehandling vid akuta tandbesvär upp till 5 000 kr.
- Du får också ersättning för merutgifter om du måste avbryta resan för att någon närstående hemma har blivit allvarligt sjuk.

Egendomsskyddet gäller upp till beloppet för bortaskydd för saker som du har med dig på resan. Ansvarsskydd, rättsskydd och överfallsskydd gäller även på resan.

## UTÖKAT RESESKYDD

- Försäkringen gäller för privat researrangemang som kostar minst 1 000 kr per person eller 2 000 kr för hushållet eller när du avser att göra minst två övernattningar.
- Avbeställningsskydd – om du måste avbeställa resan p.g.a. akut sjukdom eller olycksfall ersätter vi de kostnader som du inte får tillbaka av researrangören. Högsta ersättning är 40 000 kr per person och 120 000 kr sammanlagt.
- Om du blir akut sjuk och inlagd på sjukhus mer än halva restiden eller på grund av akut sjukdom tvingas återvända hem innan halva restiden gått kan du få ersättning med vad hela resan kostat. Högsta ersättning är 40 000 kr per person eller 120 000 kr sammanlagt.
- Om du p.g.a. en olycka kommer för sent till en i förväg bokad och betald resa betalar vi kostnaden för att komma ikapp resan. Ersättning utgår med maximalt 20 000 kr per person.
- Om resan till stor del inte kan genomföras på grund av akut sjukdom eller olycksfall kan du få ersättning för outnyttjad resekostnad. Detta gäller under resans första 45 dagar, men inte vid reseförlängning. Högsta ersättning är 1 200 kr per person och dag och totalt högst 40 000 kr per person.
- Om bagaget inte kommer fram till resmålet i tid kan du få viss ersättning.
- Om hyrbilen under resa utomlands får en skada varpå du blir debiterad en kostnad ersätter vi självriskkostnaden upp till 10 000 kronor. Om kostnaden understiger självrisken ersätter vi reparationskostnaden.

## OTUR LÖSÖRE

Om försäkrad egendom skadas eller förloras genom plötslig oförutsedd yttre händelse får du ersättning med upp till 50 000 kr om du har Villaförsäkring Extra eller 100 000 kr om du har Stor Villaförsäkring.

## NYVÄRDE HEMELEKTRONIK

För hemelektronik som inte uppnått två års ålder får du motsvarande ny utrustning om den skadas eller upphör att fungera. Med hemelektronik avses hushållsmaskin, apparat för ljud- och/eller bildåtergivning och dator, men inte kamera, mobiltelefon, smart watch, surfplatta, bärbar musikspelare, spelkonsol eller GPS.

## KRIS

Ger ersättning för psykologhjälp efter en traumatisk skadehändelse med högst tio behandlingstillfällen till en ersättning av max 1 500 kr per behandlingstillfälle och max 15 000 kr totalt.

## BRAND, STÖLD OCH SKADEGÖRELSE

Om försäkrad egendom skadas av brand, nedsotning, explosion eller blixtnedslag eller om den blir utsatt för stöld eller skadegörelse.

## LÄCKAGE

Om byggnaden skadas vid läckage från vatten-, värme- eller avloppsledning (inte från dräneringssystem eller om det rinner direkt in från taket), badrum, duschrum eller tvättstuga som är byggd enligt gällande normer.

## UTÖKAT LÄCKAGESKYDD

Om villabyggnaden, vidbyggda garage eller annan vidbyggd tillbyggnad skadas av vatten som oberäknat rinner in genom tak eller väggar (ovan mark). Högsta ersättning är 20 000 kr.

## NATURSKADOR

Om villan skadas vid en "naturkatastrof", t.ex. storm, översvämning i samband med skyfall/snösmältning eller jordskred.

## INSTALLATIONER, GLAS OCH SANITET

Om installationer för vatten, kyla, värme, avlopp eller ventilation går sönder. Likaså om hushållsmaskin, sanitetsgods, duschkabin eller glasrutor i fönster och dörrar går sönder.

## MERKOSTNADER NYA BRANSCHREGLER

Vi ersätter i skadat utrymme den extra kostnad som kan uppkomma vid återställande eller reparation efter skada på grund av att nya normer och branschregler gäller vid skadetillfället. Undantaget är rör som efter viss ålder är helt avskrivna.

## SKADEDJUR

Om du får skadedjur i bostadshuset, t.ex. råttor, möss eller bostadsinsekter, som utgör sanitär olägenhet får du hjälp med sanering av huset för att bli av med skadedjuren. Är det husbock eller andra träskadeinsekter som har angripit virket i huset repareras också skador som påverkar verkets bärlighet.

## HUSKOLLEN

Huskollen utförs av IFS samarbetspartner Anticimex\*. Huskollen innebär att du får en underhållsplan för ditt hus innehållande tips och råd med åtgärdsförslag om hur du bäst sköter om ditt hus.

Efter genomförd och godkänd Huskoll kan du få självriskbefrielse vid brand, vattenskada och inbrott. Du får även ett skydd mot rötskador.

## HUSSVAMP

Ersätter kostnad för sanering och reparation på villabyggnad vid angrepp av den äkta hussvampen *Serpula lacrymans* och dess släkting *Serpula himantoides*. Högsta ersättning är 2 miljoner kronor.

## OTUR BYGGNAD

Skada på försäkrad byggnad eller tomtmark genom plötslig oförutsedd yttre händelse. Ger ersättning med upp till 200 000 kr för skada på villabyggnaden och tomtmark, 100 000 kr för skada på simbassäng/utomhusbad, 25 000 kr på växthus och 50 000 kr på annan byggnad.

## BEGRÄNSAT ÅLDERSAVDRAG

Åldersavdraget (se nedan "så här ersätts skador") för skador på villabyggnaden är begränsat till 10 000 kr.

## STORSKADEXTRA

Om villan skadas i så stor omfattning att reparationskostnaden beräknas uppgå till minst 75 % av kostnaden för att bygga en motsvarande ny villa kan du välja att få resten av villan riven och få en motsvarande ny villa uppförd på samma grund.

## UNDERFÖRSÄKRINGSGARANTI

Om du under året skaffar mer saker, så att värdet överstiger försäkringsbeloppet, eller bygger om eller till så att värdet på din fastighet ökar, blir du inte omedelbart underförsäkrad. Du måste dock anmäla ändringen innan nästa försäkringsår börjar.

\* Anticimex Försäkringar AB, org. nr: 502000-8958.

Styrelsens säte, Box 47025, 100 74 Stockholm, anticimex.se

## Tilläggsförsäkringar

### **SPECIALFÖRSÄKRAT FÖREMÅL**

Försäkring för ett visst angivet föremål och till angivet belopp. Eftersom värdet på föremålet kan ändras rekommenderar vi att du med jämna mellanrum ser över värdet. Försäkringen gäller om föremålet skadas vid en plötslig och oförutsedd yttre händelse.

### **UTHYRNING**

Uthyrningstillägget gäller för den försäkrade bostaden och omfattar stöld, skadegörelse, otur, ansvar, rättsskydd och momentet obrukbar bostad. Högsta försäkringsbelopp är 100 000 kr för lösöre, 200 000 kr för skador på fast egendom/-byggnad och 300 000 kr för rättsskydd.

Bostaden ska vara låst när hyresgästen ej vistas där för att stöldskyddet ska gälla fullt ut. Otursmomentet gäller ej för kontanter, värdehandlingar eller egendom som du lånat.

## Viktiga begränsningar och föreskrifter i villaförsäkringen

I försäkringen finns olika begränsningar. Det finns t.ex. villkor som innebär att försäkringen inte gäller i vissa situationer och det finns villkor om s.k. säkerhetsföreskrifter – dvs. anvisningar som talar om hur du ska bete dig för att minska risken för skada. Om säkerhetsföreskrifter inte följs kan ersättningen vid skada minskas med ett särskilt avdrag. Du kan läsa mer om vilka säkerhetsföreskrifter som gäller för respektive skadehändelse genom att läsa de fullständiga försäkringsvillkoren på if.se. Här nedan finner du några av de viktigaste begränsningarna och föreskrifterna i försäkringen.

## Allmänna begränsningar:

### **FÖRSÄKRINGSOMFATTNING**

Om din försäkring inte innehåller hemförsäkring gäller försäkringen endast för skador på byggnader och tomtmark samt om du blir krävd på skadestånd eller hamnar i en tvist i egenskap av ägare till den försäkrade fastigheten.

### **BRAND**

Du får inte handskas med levande ljus, eld eller glöd på ett sådant sätt att stor risk för brand uppstår. Du ska inte lämna eld och levande ljus utan tillsyn, detsamma gäller kokkärl på spisen för att förhindra exempelvis torrkokning. Du ska heller inte röka i sängen.

### **VATTENSKADA**

Du ska se till att kranar är täta och att de är stängda när de inte används. Du ska även vidta åtgärder så ledningssystem och anslutna anordningar inte fryser sönder. Innetemperaturen ska inte sänkas för mycket och vid längre frånvaro ska vattnet stängas av och vatten som finns kvar i ledningar och behållare antifrysbehandlas. Om huset inte hålls uppvärmt ska ledningar och behållare tömmas på vatten.

### **STÖLD**

Det finns begränsningar för hur mycket vi ersätter för vissa saker – t.ex. pengar, värdehandlingar, golfutrustning och cykel. Bostaden ska vara låst när du inte är där. Utanför hemmet gäller som regel att de saker du inte har direkt uppsikt över ska vara inlåsta. För stöldbegärlig egendom finns särskilda begränsningar. Utanför bostaden är ersättningen begränsad till 30 000 kr (50 000 kr om du har Villaförsäkring Extra, 100 000 kr om du har Stor Villaförsäkring). Vid nattparkerad bil är högsta ersättningen 5 000 kr.

### **OTUR**

Otursmomentet gäller bl.a. inte för pengar, värdehandlingar eller cykel och inte heller för saker som du lånat. Du måste hantera din egendom så att den inte utsätts för betydande risk att skadas eller förloras.

### **RESESKYDD**

Försäkringen gäller inte under tjänsteresor. Reseskyddet gäller inte heller om du väljer att resa till land eller område dit UD avråder från att resa. Kortare besök på hemorten, mindre än 30 dagar, där avsikten är att åka tillbaka till samma resmål, medför inte att en ny 45-dagarsperiod påbörjas. Du kan inte få ersättning för kostnader som har samband med skada eller sjukdom som visat symtom innan resan påbörjades. Resa eller del av resa som betalats med bonuspoäng ersätts inte.

För den som inte är folkbokförd och varaktigt bosatt i Sverige ersätter vi bara skador som inträffat i Sverige.

## Specifika begränsningar:

### **RÄTTSSKYDD**

Vissa typer av tvister ersätts inte av rättsskyddet i din villaförsäkring. Du kan t. ex. inte få ersättning för tvister med någon som du är eller varit gift eller sambo med. Försäkringen gäller dock för vårdnadstvister när talan väckts i domstol senare än ett år efter det att äktenskapet eller samboförhållandet upphörde. Du kan inte heller få ersättning för tvister om belopp under ett halvt prisbasbelopp (småmål), brottmål eller tvister som har samband med ditt arbete.

### **BYGGNAD**

Merkostnader till följd av att byggnaden är kulturhistoriskt skyddad ersätts inte. Ej heller kostnader för att återställa konstnärlig utsmyckning.

### **LÄCKAGE**

Du får inte ersättning om byggnaden skadas vid läckage från dräneringssystem eller om det rinner direkt in från taket.

### **STORM**

Försäkringen gäller endast för byggnad och egendom däri (dock inte för brygga, båthus, sjöbod eller badhytt). Stor Villaförsäkring täcker även stormskador på växthus upp till 25 000 kr, simbassäng/utomhusbad upp till 100 000 kr samt skada på mur, staket, vindskydd och plank som är byggnadstillbehör.

### **INSTALLATIONER, GLAS OCH SANITET**

Ytliga skador och skönhetsfel ersätts inte.

### **SKADEDJUR**

Saneringen omfattar inte byggtekniska åtgärder. Den gäller heller inte byggnad som är eller har varit ekonomibyggnad eller uthus vid lantgård. Försäkringen gäller inte heller byggnad där angrepp skett på rötskadat virke.

Försäkringen gäller inte för angrepp på byggnadsdel som befinner sig utomhus, såsom balkong, utomhustrappa, terrass, uterum etc. Dock ersätts invändig skada som härstammar från svampangrepp där svampkroppen befinner sig utomhus.

Anticimex kan kräva att få besiktiga huset för att hussvampmomentet ska gälla.

### **HUSKOLLEN**

För att få Huskollen måste du själv tacka ja till den. I försäkringen ingår en Huskoll vart fjärde år och det är huvudbyggnaden som omfattas. För att få villkorsfördelarna självriskbefrielse vid brand, inbrott och vattenskada och skydd mot rötskada behöver du ha godkända och rätt antal brandvarnare, låst ytterdörr och vattenuppsamlare underlägg under kyl, frys och diskmaskin.



Dessutom ska våtrum vara byggt enligt den för tiden gällande byggnormen. Du kan få självriskbefrielse upp till 3 000 kr.

Fördelarna gäller i fyra år från det att Huskollen genomfördes, om ny Huskoll ej utförs efter 4 år upphör villkorsfördelarna från nästkommande årsförfallodag för din försäkring.

#### **UTÖKAT LÄCKAGESKYDD**

Du får inte ersättning för själva skadan genom vilket det runnit in.

#### **BEGRÄNSAT ÅLDERSAVDRAG**

Det begränsade åldersavdraget gäller inte hushållsmaskiner eller installationer som går sönder utan yttre påverkan eller som är avskrivna till 100 % eller för ytskikt i våtrum som är äldre än 30 år.

#### **UTÖKAT RESESKYDD**

I 12.2-3 Resestartskydd och Anslutningsskydd finns säkerhetsföreskrifter som säger att du måste vara i god tid till flygplats eller motsvarande. Vid resetart ska du vara på plats två timmar innan avgång och vid anslutning ska du ha minst två timmars marginal mellan flygen inom Europa och tre timmar i övriga världen.

## Så här ersätts skador

#### **BYGGNAD**

Om det skadade huset repareras eller byggs upp på nytt inom två år, får du ersättning för vad det kostar om moderna metoder och material används. Vi avgör om du ska få kontant ersättning eller om vi ska svara för återuppbyggnaden.

Ersättningen minskas för vissa byggnadsdelar på grund av deras ålder. Det innebär att du själv får betala en viss del för att du får nytt i stället för gammalt. Det gäller främst delar med begränsad livslängd – exempelvis maskiner, tapeter och golvmattor. En fullständig tabell över hur avdragen görs finns i försäkringsvillkoren. Åldersavdraget kan bli högst 100 000 kr. Har du Stor Villaförsäkring är det begränsat till 10 000 kr. Det begränsade åldersavdraget gäller inte när hushållsmaskiner eller installationer går sönder utan yttre påverkan eller som är avskrivna till 100 %. Det gäller ej heller när ytskikt i våtrum är över 30 år.

#### **LÖS EGENDOM**

Stulna eller skadade saker ersätts som regel med marknadsvärdet, dvs. vad det skulle kosta att köpa motsvarande föremål i begagnat skick. För föremål som är relativt nya – där marknadsvärdet är minst 70 % av vad motsvarande nytt kostar – får du ersättning med vad det nya kostar om du köper det inom sex månader. I de fullständiga villkoren finns en tabell för hur vi beräknar marknadsvärdet för vissa föremål.

#### **SJÄLVRISK**

Självrisk är den del av skadekostnaden som du själv får betala vid varje skadetillfälle. Du kan välja vilken självrisk du vill ha. Den självrisk du valt framgår av ditt försäkringsbrev.

#### **FÖR VISSA SKADOR GÄLLER EN SÄRSKILD SJÄLVRISK:**

- Rättsskydd: 20 % av kostnaden, lägst den självrisk du har valt.
- Skadedjur: ingen självrisk.

#### **VID VATTENSKADA PÅ BYGGNAD:**

- 4 000 kronor
- Tilläggsjälvrisk 6 000 kronor vid läckage från våtutrymme äldre än 20 år
- Vid skada orsakad av frysning, 10 % av skadekostnaden (lägst 4 000 kronor och högst 10 000 kronor)

- Översvämning 4 000 kronor

Om du valt en högre självrisk än ovan gäller den valda självrisken

## Så här beräknas priset på din försäkring

När vi beräknar priset tar vi hänsyn till flera faktorer: hur stort försäkringsbeloppet är, hur gammal du är, hur många ni är i hushållet och var du bor. Försäkringsbeloppet för hemförsäkringen ska täcka det sammanlagda värdet av all löseegendom som din försäkring omfattar. Om det är för lågt riskerar du att få sänkt ersättning vid en skada.

Priset för villadelen av försäkringen grundas på uppgifter om huset som du lämnar till oss eller som vi hämtar från fastighetsregistret när du köper försäkringen. De uppgifter du lämnar är bland annat hustyp, husets storlek och antal våtrum. Uppgifterna skriver vi ut på ditt försäkringsbrev. Ändras något måste du meddela oss. Om uppgifterna är felaktiga kan du få minskad ersättning vid en skada. Priset på dina försäkringar kan påverkas av ditt hushålls skadehistorik.

## Enkelt att betala

Du väljer själv det betalningssätt och det intervall som passar dig bäst; helår, halvår eller månadsvis.

Vid val av betalning med pappersfaktura tillkommer en fakturaavgift på 25 kr per faktura. Ingen fakturaavgift tillkommer när du betalar med e-faktura till din internetbank eller via Autogiro.

## När du köpt försäkringen

Så fort köpet är klart skickar vi försäkringsbrevet och övriga handlingar till dig. Tänk på att du måste kontrollera att uppgifterna i försäkringsbrevet är rätt. Försäkringen gäller för 1 år i taget men förnyas automatiskt och i god tid.

#### **PERSONUPPGIFTER**

If behandlar våra kunders personuppgifter i enlighet med tillämplig försäkrings- och dataskyddslagstiftning. Mer information om behandling av personuppgifter finns på [if.se/personuppgifter](http://if.se/personuppgifter).

#### **INFORMATION OM FÖRSÄKRINGSGIVAREN**

Försäkringsgivare är If Skadeförsäkring AB (publ), org nr 516401-8102, 106 80 Stockholm, telefon 0771-655 655. Försäkringsgivaren är registrerad hos Bolagsverket och står under svenska Finansinspektionens tillsyn (Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm, 08-408 980 00, finansinspektionen@fi.se, fi.se). If står även under Konsumentverkets tillsyn vad gäller marknadsföring och reklam (Konsumentverket, Box 48, 651 02 Karlstad, 0771-42 33 00, konsumentverket@konsumentverket.se, konsumentverket.se).

If tillhandahåller inte sådan rådgivning som avses i lagen om försäkringsdistribution.

Ifs anställda, som säljer försäkring, erhåller en fast månadslön oavsett antalet sålda försäkringar. I de fall rörlig ersättning erhålls grundar den sig endast till mindre del på kvantitativa kriterier.

## Om vi inte kommer överens

Ta alltid först kontakt med den som handlagt ärendet. Ett samtal kan ge kompletterande uppgifter och eventuella missförstånd kan klaras upp.

### **IFS KUNDOMBUDSMAN (KO)**

Är du fortfarande inte nöjd kan du inom tolv månader från Ifs beslut vända dig till Kundombudsmannen som utan kostnad prövar de flesta ärenden.

### **ALLMÄNNA REKLAMATIONSNÄMNDEN (ARN)**

Du kan också i de flesta ärenden vända dig till ARNs särskilda avdelning för försäkringsfrågor.

### **PERSONFÖRSÄKRINGSNÄMNDEN**

Du kan även vända dig till Personförsäkringsnämnden som är en branschgemensam nämnd som kan hjälpa till i ärenden som kräver medicinsk bedömning.

### **SVENSK FÖRSÄKRINGS NÄMND FÖR RÄTTSSKYDDSFRÅGOR**

Hit kan du vända dig om du vill överklaga ett beslut som gäller din rättsskyddsförsäkring.

### **TRAFIKSKADENÄMNDEN (TSN)**

Om det uppstår en tvist om ersättning för personskada från trafikförsäkringen kan du vända dig till TSN.

### **DOMSTOL**

Liksom vid andra tvister kan du också vända dig till domstol.

### **KONSUMENTVÄGLEDNING**

För råd och hjälp kan du kontakta Konsumentverkets upplysningstjänst på [hallakonsument.se](http://hallakonsument.se), din kommunala konsumentvägledare eller Konsumenternas Försäkringsbyrå på [konsumenternas.se](http://konsumenternas.se).

## Råd och hjälp vid köp

Är det något skydd som är särskilt viktigt för dig eller vill du veta mer om vår villaförsäkring? Då är du välkommen att ringa oss på 0771-655 655. För ytterligare råd och hjälp kan du också vända dig till Konsumentverkets upplysningstjänst på [hallakonsument.se](http://hallakonsument.se) eller 0771-525 525, din kommunala konsumentvägledare eller till Konsumenternas Försäkringsbyrå på [konsumenternas.se](http://konsumenternas.se) eller 0200-22 58 00. Du kan även läsa mer, beräkna pris och köpa försäkringen direkt på [if.se](http://if.se).